

Działy w Spółdzielni Mieszkaniowej „POŁUDNIE”

Działy w Spółdzielni Mieszkaniowej ”POŁUDNIE” w siedzibie przy ul. Strzelców Karpackich 1

L. p.	Dział	Prowadzone sprawy	Godziny przyjęć interesantów	Telefon, fax, email
1.	<p>SEKRETARIAT</p> <p>I piętro – pokój Nr 13</p>	<p>Przyjmowanie i rejestracja korespondencji wpływającej i wychodzącej, obsługa Zarządu, w tym ustalanie terminów spotkań członków i kontrahentów z Zarządem, w sprawach bieżących, skarg i wniosków na działalność Spółdzielni – sekretariat ustala kalendarz spotkań z członkami Zarządu w poniedziałek w godzinach od 15⁰⁰ do 16⁴⁵.</p>	<p><u>Poniedziałek</u> 8⁰⁰ - 17⁰⁰</p> <p>Wtorek, Środa, <u>Czwartek</u> 7³⁰ - 15³⁰</p> <p><u>Piątek</u> 7³⁰ - 14³⁰</p>	<p>tel. 58 306 84 85 tel. /fax. 058 306 75 03 tel. / fax. 058 306 75 04 w.27 e- mail: sekretariat@smpoludnie.pl</p>
2.	<p>DZIAŁ ADMINISTRACJI <u>parter pokój Nr 4</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Referent ds. Administracyjnych <u>parter pokój Nr 3</u> - Administrator - Specjalista ds. Terenów Zielonych i Administracyjnych - Referent ds. Administracyjnych <u>parter pokój Nr 2</u> - Administrator 	<p>Utrzymanie stanu sanitarno-porządkowego osiedla, przyjmowanie zgłoszeń awarii instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody użytkowej, instalacji elektrycznej, domofonów, uszkodzeń bram w wielostanowiskowych lokalach garażowych, przyjmowanie zgłoszeń - odczytów podzielników i liczników zużycia ciepła, - prowadzenie spraw meldunkowych itp. - nadzór i koordynacja nad pielęgnacją terenów zielonych,</p>	<p><u>Poniedziałek</u> 8⁰⁰ - 17⁰⁰</p> <p>Wtorek, Środa, <u>Czwartek</u> 7³⁰ - 15³⁰</p> <p><u>Piątek</u></p> <p>Dział nieczynny</p>	<p><u>Pokój Nr 4</u> tel. 58 306 84 85 w. 36 lub tel. 58 326 05 48</p> <p><u>Pokój Nr 3</u> tel. 58 306 84 85 w. 33 lub tel. 58 326 05 43 kom. 501 334 006</p> <p><u>Pokój Nr 2</u> tel. 58 306 84 94 lub tel. 58 306 84 85 w. 25 kom. 517 773 183</p>

	<p><u>parter pokój Nr 6</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Inspektor ds. Technicznych <p><u>parter pokój Nr 1</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Specjalista ds. Technicznych <p><u>piętro pokój Nr 7</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Administrator 	<p>- nadzór i koordynacja robót remontowych i przeglądów technicznych budynków i instalacji, nadzór i koordynacja usuwania usterek w okresie rękojmi, gwarancji.</p>	<p>- praca wewnętrzna działu -</p>	<p><u>pokój nr 6</u> tel. 58 306 75 04 w. 35</p> <p><u>Pokój Nr 1</u> tel. 58 306 84 85 w. 34 lub tel. 58 326 05 44 kom 512 085 740</p> <p><u>Pokój Nr 7</u> tel. 58 306 84 85 w. 28 lub tel. 58 326 05 47 kom. 602 601 989</p>
3.	<p>DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI</p> <p><u>piętro pokój Nr 8</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Specjalista ds. Finansowo-Księgowych - Specjalista ds. Finansowo-Księgowych - Specjalista ds. Księgowości - Specjalista ds. Księgowości <p><u>piętro pokój nr 15</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Specjalista ds. Księgowości <p><u>piętro pokój Nr 9</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Specjalista ds. Finansowo-Księgowych - Specjalista ds. Księgowości - Specjalista ds. Księgowości 	<p>Rozliczenia z członkami w zakresie opłat eksploatacyjnych, ich windykacja, rozrachunki finansowe z kontrahentami Spółdzielni.</p> <p>Czynsze windykacja</p> <p>Rozrachunki finansowe z kontrahentami Spółdzielni, przelewy faktur.</p>	<p><u>Poniedziałek</u> 8⁰⁰ - 17⁰⁰</p> <p>Wtorek, Środa, Czwartek 7³⁰ - 15³⁰</p> <p><u>Piątek</u></p> <p>Dział nieczynny - praca wewnętrzna działu -</p>	<p><u>Pokój Nr 8</u> tel. 58 326 05 46 lub tel. 58 306 84 85 w. 30 tel. 58 326 05 49 lub tel. 58 306 84 85 w. 26</p> <p><u>Pokój nr 15</u> tel. 58 306 75 04 w. 29</p> <p><u>Pokój Nr 9</u> tel. 58 326 05 41 lub tel. 58 306 75 04 w. 31</p>
4.	<p>SPECJALISTA DS. KULTURALNO – OŚWIATOWYCH</p> <p>Dostępny pod telefonem 608 312 437</p>	<p>Organizacja zajęć kulturalnych, sportowych i rekreacyjnych dla członków Spółdzielni i ich rodzin, współpracuje z Klubem Seniora.</p>	<p><u>Poniedziałek</u> 8⁰⁰ - 17⁰⁰</p> <p>Wtorek, Środa, Czwartek</p>	<p>kom. 608 312 437</p>

			<p>7³⁰ - 15³⁰ <u>Piątek</u></p> <p>7³⁰ - 14³⁰</p>	
5.	<p>DZIAŁ ORGANIZACYJNO – SAMORZĄDOWY I KADR</p>	<p>Obsługa wszystkich organów Spółdzielni, Walne Zgromadzenie, Rada Nadzorcza, Zarząd prowadzenie spraw pracowniczych i socjalnych,</p>	<p><u>Poniedziałek</u></p> <p>8⁰⁰ - 17⁰⁰ Wtorek, Środa, <u>Czwartek</u></p> <p>7³⁰ - 15³⁰</p>	<p>tel. 58 306 75 04 w.32</p> <p>tel. 58 326 05 40</p>

**Dział Inwestycji
przy ul. Strzelców Karpackich 2 A/ 9**

6.	<p>DZIAŁ INWESTYCJI</p>	<p>Przygotowanie, nadzór i rozliczenia realizowanych przez Spółdzielnię inwestycji -wielorodzinnych budynków mieszkalnych i infrastruktury z tym związanej.</p>	<p><u>Poniedziałek</u></p> <p>8⁰⁰ - 17⁰⁰ Wtorek, Środa, <u>Czwartek</u></p> <p>7³⁰ - 15³⁰ <u>Piątek</u> Dział nieczynny - praca wewnętrzna działu -</p>	<p>tel. 58 670 42 35</p> <p>kom. 501 334 004</p> <p>skype: dział inwestycji</p>
7.	<p>DZIAŁ CZŁONKOWSKO – MIESZKANIOWY</p> <p><u>Biuro</u> <u>przy ul. Strzelców Karpackich 2A/9</u></p>	<p>Ustanawianie praw członkowskich, ustanawianie prawa własności do lokali, tj.: mieszkań, garaży, miejsc postojowych, lokali użytkowych – na pisemny wniosek zainteresowanego, sprzedaż lokali mieszkalnych, użytkowych, garaży, miejsc postojowych w prowadzonych przez Spółdzielnię inwestycjach, wystawianie zaświadczeń dla notariuszy w związku ze sprzedażą lokalu; o ustanowienie księgi wieczystej dla</p>	<p>Poniedziałek</p> <p>8⁰⁰ - 17⁰⁰</p> <p>Wtorek, Środa, <u>Czwartek</u></p> <p>7³⁰ - 15³⁰</p>	<p>tel. kom. 508 462 257</p> <p>tel. 58 670 42 36</p>

		lokalu; do banku udzielającego kredyt hipoteczny w związku z budową lokalu mieszkalnego, użytkowego, garażu, miejsca postojowego. Sprawy terenowo – prawne.	<u>Piątek</u> Dział nieczynny - praca wewnętrzna działu -	
--	--	---	--	--