

Działy Spółdzielni Mieszkaniowej "Południe" w siedzibie przy ul. Strzelców Karpackich 1

Lp.	Działy	Prowadzone sprawy	Telefon, fax, e-mail	Godziny pracy Spółdzielni
1	<p style="text-align: center;">SEKRETARIAT</p> <p style="text-align: center;"><u>Piętro – pokój nr 13</u></p>	<p>Przyjmowanie i rejestracja korespondencji wpływającej i wychodzącej Spółdzielni.</p> <p>Ustalanie terminów spotkań członków Spółdzielni i kontrahentów z członkami Zarządu. Spotkania ustalane są na poniedziałki od godziny 15⁰⁰ do 16⁴⁵.</p>	<p>tel. 058-306-84-85 tel. 058-306-75-03 w.24 tel./ fax. 058-306-75-04 w.27</p> <p>e- mail: sekretariat@smpoludnie.pl</p>	<p style="text-align: center;"><u>Poniedziałek</u> 8⁰⁰ - 17⁰⁰</p> <p style="text-align: center;">Wtorek, Środa, <u>Czwartek</u> 7³⁰ - 15³⁰</p> <p style="text-align: center;"><u>Piątek</u> 7³⁰ - 14³⁰</p>
2	<p style="text-align: center;">DZIAŁ ADMINISTRACJI</p> <p style="text-align: center;"><u>Parter - pokój nr 3</u> Kierownik Działu Administracji</p> <p style="text-align: center;"><u>Parter - pokój nr 1</u></p> <p style="text-align: center;"><u>Parter – pokój nr 4</u></p> <p style="text-align: center;"><u>Parter - pokój nr 2,</u> <u>Piętro -pokój 6</u> Zastępca Kierownika Administracji (pokój nr 6)</p>	<p>Całokształt spraw eksploatacyjnych, technicznych, w szczególności: porządkowych, „akcji zima”, zieleni osiedla.</p> <p>Przyjmowanie i rejestracja bieżących problemów eksploatacyjnych i technicznych. Najem lokali, miejsc postojowych, pomieszczeń gospodarczych. Dorabianie pilotów i kluczy.</p> <p>Rozliczanie kosztów wody użytkowej i centralnego ogrzewania.</p> <p>Całokształt spraw technicznych, remontowych, wymiany legalizacyjnej wodomierzy i ciepłomierzy, okresowej kontroli wentylacji, instalacji elektrycznej i gazowej.</p>	<p><u>Pokój nr 3</u> stacjonarny 058-326-05-43 stacjonarny 058-306-75-03 w.33</p> <p><u>Pokój nr 1</u> stacjonarny 058 326 05-44 stacjonarny 058-306-75-03 w.25</p> <p><u>Pokój nr 4</u> stacjonarny 058-326-05-48 stacjonarny 058-306-75-03 w.36</p> <p><u>Pokój Nr 2</u> stacjonarny 058 306 84 94 058 306 75 03 w.34</p> <p><u>Pokój Nr 6</u> stacjonarny 058-326 05 45 stacjonarny 058-306-75-03 w.35</p>	<p style="text-align: center;"><u>Piątek</u> praca wewnętrzna działu</p>

3	<p>DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI</p> <p><u>Piętro pokój nr 8</u></p> <p><u>piętro pokój nr 15</u></p> <p><u>piętro pokój nr 9</u></p>	<p>Rozliczenie i ewidencjonowanie operacji finansowych. Obsługa księgową w zakresie rozliczeń za wodę i centralne ogrzewanie, wystawianie faktur.</p> <p>Windykacja i rozliczenia opłat eksploatacyjnych</p> <p>Rozliczanie podatku od nieruchomości i użytkownika wieczystego gruntu. Rozliczenia finansowe z instytucjami i kontrahentami zewnętrznymi. Realizacja przelewów bankowych.</p>	<p><u>Pokój nr 8</u> stacjonarny 058-326-05-46 stacjonarny 058-306-75-03 w.26</p> <p>stacjonarny 508-326-84-47 stacjonarny 058-306-75-03 w.30</p> <p><u>Pokój nr 15</u> stacjonarny 058-326-05-49 stacjonarny 058-306-84-85 w. 29 komórkowy 508-462-258</p> <p><u>pokój nr 9</u> stacjonarny 058-326-05-41 stacjonarny 058-306-75-03 w. 31</p>	<p><u>Piątek</u> praca wewnętrzna działu</p>
4	<p>SPECJALISTA DS. KULTURY i SPORTU</p> <p>Dostępny pod telefonem lub osobiście w siedzibie Spółdzielni w uzgodnionym telefonicznie terminie</p>	<p>Organizacja zajęć kulturalnych, sportowych i rekreacyjnych dla członków Spółdzielni i ich rodzin. Współpraca z Klubem Seniora</p>	<p>komórkowy 608-312-437</p>	
5A	<p>DZIAŁ CZŁONKOWSKO – SAMORZADOWY i KADR</p> <p>I piętro – pokój nr 14 Kierownik Dział CSK</p>	<p>Obsługa Walnego Zgromadzenia i spraw samorządowych Spółdzielni. Sprawy kadrowe.</p>	<p>stacjonarny 058-326-05-40 stacjonarny 058-306-75-03 w. 32</p>	<p><u>Piątek</u> praca wewnętrzna działu</p>

**Działy Spółdzielni Mieszkaniowej "Południe" w siedzibie przy ul. Strzelców Karpackich 2
klatka A/ lokal nr 9 na parterze**

5B	<p style="text-align: center;">DZIAŁ CZŁONKOWSKO – SAMORZĄDOWY i KADR</p> <p style="text-align: center;">wejście od frontu budynku Strzelców Karpackich 2</p>	<p>Prowadzenie spraw członkowskich Spółdzielni. Zawieranie umów o budowę lokali. Przygotowanie dokumentów do ustanawiania odrębnej własności lokalu. Wystawianie zaświadczeń w związku ze sprzedażą lokalu, zaciąganiem kredytu hipotecznego na budowę lokalu, ustanowieniem księgi wieczystej.</p>	<p>stacjonarny 058-670-42-36</p>	<p style="text-align: center;"><u>Piątek</u> praca wewnętrzna działu</p>
6	<p style="text-align: center;">DZIAŁ INWESTYCJI</p> <p style="text-align: center;">wejście od szczytu klatki A budynku Strzelców Karpackich 2</p>	<p>Przygotowanie, nadzór i rozliczanie inwestycji mieszkaniowych realizowanych przez Spółdzielnię. Sprawy terenowe.</p>	<p>stacjonarny 058-670-42-35 komórkowy 501-334-004</p>	<p style="text-align: center;"><u>Piątek</u> praca wewnętrzna działu</p>