

Protokół nr 11/Z/23
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z 23 maja 2023 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Hanna Ulewicz - Prezes Zarządu
2. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy wniesione:
 - a) rozstrzygnięcie przetargu na remont elewacji budynku L. Okulickiego 10 i remont balkonów Strzelców Karpackich 5.
 - b) rozpatrzenie wniosków i przyjęcie w poczet członków Spółdzielni.
 - c) informacja o nabyciu członkostwa Spółdzielni.
 - d) informacja o utracie członkostwa Spółdzielni.
 - e) decyzja w sprawie wnoszenia wkładu budowlanego na dostępne lokale w budynku Z. Rumla 14.
 - f) rozpatrzenie wniosku w sprawie udostępnienia boiska i zaplecza sportowego Nad Potokiem 13.
 - g) delegowanie pracowników do obsługi Walnego Zgromadzenia.

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 9 maja 2023 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Sprawy wniesione:

- a) W toku bieżącej działalności w dniu 19.05.2023 roku Zarząd zatwierdził wybór w przetargu nieograniczonym Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „SKORPION Sebastian Barbara Macholla na remont elewacji balkonowej budynku przy ul. Okulickiego 10 oraz roboty remontowe balkonów budynku przy ul. Strzelców Karpackich 5.
- b) Zarząd na podstawie §11 ust. 4 Statutu podjął **uchwałę nr 17/Z/23** w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni osób wymienionych w jej treści.
- c) Zarząd przyjął informację o osobie, która na podstawie §11 ust. 1 pkt 1 Statutu stała się członkiem Spółdzielni.
- d) Zarząd przyjął informację o osobach które, na podstawie §20 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz §21 ust. 1 Statutu utraciły członkostwo w Spółdzielni.
- e) W związku z ustalonym harmonogramem wnoszenia rat wkładu budowlanego na lokale w realizowanym budynku przy ul. Zygmunta Rumla 14 Zarząd postanowił, że harmonogram rat wkładu budowlanego na niesprzedane lokale będzie indywidualnie negocjowany z nabywcami.
- f) Zarząd przychylił się do wniosku dyrektor Niepublicznego Przedszkola „Parkowe Wzgórze” i wyraził zgodę na udostępnienie boiska oraz obiektu zaplecza sportowego przy ul. Nad Potokiem 13 na organizację festynu sportowego dla dzieci i rodziców.
- g) Na podstawie § 81 ust. 2 Statutu Spółdzielni do organizacyjno-technicznej obsługi Walnego Zgromadzenia Zarząd oddelegowuje pracowników Spółdzielni w osobach: Dorota Brauła, Marta Romanowska, Justyna Hańska, Andrzeja Katanowski, Anna Jakubiak, Andrzej Richert, Gabriela Benedyk, Patrycja Górska, Barbara Czapiewska oraz współpracujące ze Spółdzielnią Danuta Komorowska i Anna Jędrzejczyk. Zdecydowano także o nawiązaniu współpracy z pracownikiem szkoły, który będzie odpowiedzialny za nagłośnienie sali obrad. Do przygotowania sali pod obrady Zarząd skierowuje pracowników wykonujących prace gospodarcze na osiedlu.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Gdańsku