

## Działy Spółdzielni Mieszkaniowej "Południe" w siedzibie przy ul. Strzelców Karpackich 1

Lp.	Działy	Prowadzone sprawy	Telefon, e-mail	Godziny pracy Spółdzielni
1	<p><b>SEKRETARIAT</b></p> <p><u>Piętro – pokój nr 13</u></p>	<p><b>Przyjmowanie i rejestracja</b> korespondencji wpływającej i wychodzącej Spółdzielni.</p> <p>Ustalanie terminów spotkań członków Spółdzielni i kontrahentów z członkami Zarządu. Spotkania ustalane są na <u>poniedziałki</u> od godziny 15<sup>00</sup> do 16<sup>45</sup>.</p>	<p>tel. 58-306-75-03 tel. 58-306-75-04 tel. 58-306-84-85</p> <p>e- mail: <a href="mailto:sekretariat@smpoludnie.pl">sekretariat@smpoludnie.pl</a></p>	<p><u>Poniedziałek</u> 8<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup></p> <p><u>Wtorek,</u> <u>Środa, Czwartek</u> 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup></p> <p><u>Piątek</u> 7<sup>30</sup> - 14<sup>30</sup></p>
2	<p><b>DZIAŁ ADMINISTRACJI</b></p> <p><u>Parter - pokój nr 3</u> Kierownik Działu Administracji</p> <p><u>Parter - pokój nr 1</u></p> <p><u>Parter – pokój nr 4</u></p> <p><u>Parter - pokój nr 2,</u> <u>Piętro -pokój nr 6</u> Zastępca Kierownika Administracji (pokój nr 6)</p>	<p>Całokształt spraw eksploatacyjnych, technicznych, w szczególności: porządkowych, „akcji zima”, zieleni osiedla.</p> <p><b>Przyjmowanie i rejestracja</b> bieżących problemów eksploatacyjnych i technicznych. Najem lokali, miejsc postojowych, pomieszczeń gospodarczych. Dorabianie pilotów i kluczy.</p> <p>Rozliczanie kosztów wody użytkowej i centralnego ogrzewania.</p> <p>Całokształt spraw technicznych, remontowych, wymiany legalizacyjnej wodomierzy i ciepłomierzy, okresowej kontroli wentylacji, instalacji elektrycznej i gazowej.</p>	<p><u>Pokój nr 3</u> stacjonarny 58-326-05-43 stacjonarny 58-306-75-03 w.33</p> <p><u>Pokój nr 1</u> stacjonarny 58 306 84 94 stacjonarny 58-306-75-03 w.25</p> <p><u>Pokój nr 4</u> stacjonarny 58-326-05-48 stacjonarny 58-306-75-03 w.36</p> <p><u>Pokój Nr 2</u> stacjonarny 58 326 05 44 58 306 75 03 w.34</p> <p><u>Pokój Nr 6</u> stacjonarny 58-326 05 45 stacjonarny 58-306-75-03 w.35</p>	<p><u>Piątek</u> praca wewnętrzna działu</p>

3	<p><b>DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI</b></p> <p><u>Piętro pokój nr 8</u></p> <p><u>piętro pokój nr 15</u></p> <p><u>piętro pokój nr 9</u></p>	<p>Rozliczenie i ewidencjonowanie operacji finansowych. Obsługa księgową w zakresie rozliczeń za wodę i centralne ogrzewanie, wystawianie faktur.</p> <p>Windykacja i rozliczenia opłat eksploatacyjnych</p> <p>Rozliczanie podatku od nieruchomości i użytkownika wieczystego gruntu. Rozliczenia finansowe z instytucjami i kontrahentami zewnętrznymi.</p>	<p><u>Pokój nr 8</u> stacjonarny 58-326-05-46 stacjonarny 58-306-75-03 w.26</p> <p>stacjonarny 58-326-84-47 stacjonarny 58-306-75-03 w.30</p> <p><u>Pokój nr 15</u> stacjonarny 58-326-05-49 stacjonarny 58-306-84-85 w. 29 <b>komórkowy 508-462-258</b></p> <p><u>pokój nr 9</u> stacjonarny 58-326-05-41 stacjonarny 58-306-75-03 w. 31</p>	<p><b>Piątek</b> praca wewnętrzna działu</p>
4A	<p><b>DZIAŁ CZŁONKOWSKO – SAMORZĄDOWY i KADR</b></p> <p>I piętro – pokój nr 14 Kierownik Dział CSK</p>	<p>Obsługa spraw samorządowych Spółdzielni. Sprawy kadrowe.</p>	<p>stacjonarny 58-326-05-40 stacjonarny 58-306-75-03 w. 32</p>	<p><b>Piątek</b> praca wewnętrzna działu</p>
<p><b>Działy Spółdzielni Mieszkaniowej "Południe" w siedzibie przy ul. Strzelców Karpackich 2 klatka A/ lokal nr 9 na parterze</b></p>				
4B	<p><b>DZIAŁ CZŁONKOWSKO – SAMORZĄDOWY i KADR</b></p> <p>wejście od frontu budynku Strzelców Karpackich 2</p>	<p>Prowadzenie spraw członkowskich Spółdzielni. Zawieranie umów o budowę lokali. Przygotowanie dokumentów do ustanawiania odrębnej własności lokalu. Wystawianie zaświadczeń w związku ze sprzedażą lokalu, zaciąganiem kredytu hipotecznego na budowę lokalu, ustanowieniem księgi wieczystej.</p>	<p>stacjonarny 58-670-42-36</p>	<p><b>Piątek</b> praca wewnętrzna działu</p>

5	<b>DZIAŁ INWESTYCJI</b>  wejście od szczytu klatki A budynku Strzelców Karpackich 2	Przygotowanie, nadzór i rozliczanie inwestycji mieszkaniowych realizowanych przez Spółdzielnię. Sprawy terenowe.	stacjonarny 58-670-42-35	<u>Piątek</u> praca wewnętrzna działu