

Protokół nr 25/Z/23
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z 21 listopada 2023 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Hanna Ulewicz - Prezes Zarządu
2. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Agnieszka Behnka

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy wniesione:
 - a. rozpatrzenie wniosków i przyjęcie w poczet członków Spółdzielni.
 - b. informacja o nabyciu członkostwa Spółdzielni.
 - c. informacja o utracie członkostwa Spółdzielni.
 - d. przyjęcie projektów uchwał w sprawie uchylenia „Regulaminu postępowania i rozliczeń finansowych w sprawach I. Zabudowy powierzchni ogólnego użytku na cele mieszkalne II. Usprawnień wewnątrz lokali III. Zwalniania przez członków lokali do dyspozycji Spółdzielni” oraz w sprawie uchylenia „Regulaminu parkingu strzeżonego przy ul. Dywizji Wołyńskiej 4 w Gdańsku Oruni”.
 - e. rozpatrzenie wniosku komisji w sprawie likwidacji środków trwałych.
 - f. rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu miejsca postojowego przy ul. Leopolda Okulickiego 7.
 - g. rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu miejsca postojowego przy ul. Zygmunta Rumla 12.
 - h. rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu miejsca postojowego przy ul. Alojzego Bruskiego 3.

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 6 listopada 2023 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Sprawy wniesione:

- a. Zarząd na podstawie §11 ust. 4 Statutu podjął **uchwałę nr 27/Z/23** w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni osób wymienionych w jej treści. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik nr 1 do protokołu posiedzenia.
- b. Zarząd przyjął informację o osobach, które na podstawie §11 ust. 1 pkt 1 i 2 Statutu stały się członkami Spółdzielni. Kopia informacji w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik nr 2 do protokołu posiedzenia.
- c. Zarząd przyjął informację o osobach, które, na podstawie §20 ust. 1 pkt 1 oraz §21 ust. 1 Statutu utraciły członkostwo w Spółdzielni. Kopia informacji w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik nr 3 do protokołu posiedzenia.
- d. Zarząd zapoznał się i omówił projekty uchwał uchylające regulaminy i uznał zasadność wystąpienia do Rady Nadzorczej z projektami uchwał w sprawie uchylenia „Regulaminu postępowania i rozliczeń finansowych w sprawach I. Zabudowy powierzchni ogólnego użytku na cele mieszkalne, II. Usprawnień wewnątrz lokali, III. Zwalniania przez członków lokali do dyspozycji Spółdzielni” oraz w sprawie uchylenia „Regulaminu parkingu strzeżonego przy ul Dywizji Wołyńskiej 4 w Gdańsku Oruni”.
- e. Zarząd zatwierdził protokół komisji likwidacyjnej, w którym zawarto środki trwałe wytypowane do likwidacji i zdjęcia ich z ewidencji księgowej. Kopia protokołu komisji stanowi załącznik nr 4 do protokołu posiedzenia.
- f. Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu miejsca postojowego nr 11 w garażu podziemnym w budynku przy ul. Leopolda Okulickiego 7 z osobą i na warunkach określonych

we wniosku Działu Administracji. Kopia wniosku w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik nr 5 do protokołu posiedzenia.

- g. Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu miejsca postojowego nr 34 w garażu podziemnym w budynku przy ul. Zygmunta Rumla 12 z osobą i na warunkach określonych we wniosku Działu Administracji. Kopia wniosku w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik nr 6 do protokołu posiedzenia.
- h. Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu miejsca postojowego nr 16 w garażu podziemnym w budynku przy ul. Alojzego Bruskiego 3 z osobą i na warunkach określonych we wniosku Działu Administracji. Kopia wniosku w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik nr 7 do protokołu posiedzenia.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”
w Gdańsku