

głosami: za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0 – Rada Nadzorcza przyjęła przedmiotowe Sprawozdanie Zarządu stanowiące załącznik nr 4 do protokołu posiedzenia.

Ad 6. Rada Nadzorcza zapoznała się i omówiła treść listu polustracyjnego wydanego po przeprowadzonej lustracji pełnej działalności Spółdzielni za lata 2022-2024. W liście polustracyjnym stwierdzono, że działalność Spółdzielni prowadzona była prawidłowo. Powtórzono zalecenie z poprzednich lustracji dotyczące dostosowania wysokości opłaty eksploatacyjnej wnoszonej przez właścicieli lokali do rzeczywistych kosztów utrzymania nieruchomości. Członkowie Zarządu wyjaśnili, że nadwyżki opłat eksploatacyjnych zostaną rozliczone po zakończeniu w b. roku działalności inwestycyjnej Spółdzielni.

Ad 7. Rada Nadzorcza zapoznała się z zestawieniem Straży Miejskiej w Gdańsku o zdarzeniach zgłoszonych przez centrum monitoringu w drugim kwartale 2025 roku. Zarejestrowano cztery wykroczenia. Przedmiotowe dokumenty umieszczono w rejestrze korespondencji Rady Nadzorczej.

Ad 8. W sprawach wniesionych członkowie Rady Nadzorczej zwrócili się z pytaniami do Zarządu w tematach:

- boisko przy ul. Nad Potokiem – czy jest możliwość aby było otwarte również w niedziele – w odpowiedzi Prezes Zarządu poinformowała, że to na wniosek mieszkańców budynków sąsiadujących z kortami i boiskiem zgłaszających uciążliwy hałas, wprowadzono regulaminowy zapis otwarcia obiektów od poniedziałku do soboty,
- w odpowiedzi na pytanie dotyczące ogłoszenia o zatrudnieniu konserwatora - pani Hanna Ulewicz poinformowała, że z uwagi na popołudniowe dyżury konserwatorów poszukujemy pracownika, którego miejsce zamieszkania umożliwi szybki dojazd na osiedle,
- stanu przecieków wielostanowiskowego lokalu garażowego przy ul. 3 Brygady Szczerbca 6-8 – po przeprowadzonym remoncie nie zgłaszano przecieków z remontowanego stropu obiektu.

Prezes Zarządu poinformowała również członków Rady Nadzorczej o wprowadzonych podwyżkach energii cieplnej i elektrycznej.

Po zakończeniu procedowania powyższego punktu członkowie Zarządu opuścili salę obrad.

Ad 9. Przewodniczący Rady zaproponował wysokość premii dla każdego z członków Zarządu. Wniosku odrębnego nie wniesiono. Prowadzący obrady zarządził głosowanie nad przyznaniem premii członkom Zarządu za drugi kwartał 2025 roku, którą głosami:

- za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0 – **uchwałą nr 26/RN/25** przyznano pani Hannie Ulewicz,
- za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0 – **uchwałą nr 27/RN/25** przyznano pani Annie Gadomskiej.

Przedmiotowe uchwały stanowią załącznik nr 5 i 6 do protokołu posiedzenia.

Podjęte na posiedzeniu uchwały zostały podpisane przez Przewodniczącego i Sekretarza Rady Nadzorczej.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

**Sekretarz
Rady Nadzorczej
Celina Drwota**

**Przewodniczący
Rady Nadzorczej
Tomasz Krauza**

Protokolant: Agnieszka Behnka

U C H W A Ł A nr 26/RN/25
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z dnia 28 lipca 2025 roku

w sprawie: **przyznania premii uznaniowej Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku**

Na podstawie § 94 ust.1 pkt 8 Statutu Spółdzielni, § 17 ust. 2 „Regulaminu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku”, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku uchwała:

§ 1

Przyznaje się premię uznaniową Hannie Ulewicz Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za okres i w wysokości określonej we wniosku stanowiącym uzasadnienie niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U C H W A Ł A nr 27/RN/25
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z dnia 28 lipca 2025 roku

w sprawie: **przyznania premii uznaniowej Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku**

Na podstawie § 94 ust.1 pkt 8 Statutu Spółdzielni, § 17 ust. 2 „Regulaminu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku”, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku uchwała:

§ 1

Przyznaje się premię uznaniową Annie Gadomskiej Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za okres i w wysokości określonej we wniosku stanowiącym uzasadnienie niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.