

Protokół nr 17/Z/21
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z 20 lipca 2021 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Hanna Ulewicz - Prezes Zarząd
2. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy wniesione:
 - a) rozstrzygnięcie przetargu na roboty remontowe w 2021 i 2022 roku.
 - b) rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu pomieszczenia przynależnego nr 3 przy Dywizji Wołyńskiej 10B.
 - c) rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu pomieszczenia przynależnego nr 3 przy 3 Brygady Szczerbca 8 B.
 - d) rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu pomieszczenia przynależnego nr 5 przy gen. Leopolda Okulickiego 2 D.
 - e) rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu miejsca postojowego nr 4 przy Alojzego Bruskiego 1.
 - f) rozpatrzenie wniosku w sprawie opłat za lokal Kurierów Armii Krajowej 15.
 - g) rozpatrzenie wniosków i przyjęcie w poczet członków Spółdzielni.
 - h) informacja o nabyciu członkostwa Spółdzielni.
 - i) informacja o utracie członkostwa Spółdzielni.

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 6 lipca 2021 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Sprawy wniesione:

- a) Zarząd zatwierdził wybór w przetargu nieograniczonym firmę:
 1. Przedsiębiorstwo Usług Remontowo-Budowlanych „MAXIMUS” Andrzej Mania z Bobowa na wykonawcę remontu elewacji wraz z wymianą orynowania budynku przy ul. Platynowej 2,
 2. POLTERM INSTALACJE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z Gdańska na wykonawcę wymiany instalacji wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji w budynku przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 2.
- b) Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczenia przynależnego nr 3 w budynku przy ul. Dywizji Wołyńskiej 10 B z osobą wskazaną i na warunkach określonych we wniosku Działu Administracji.
- c) Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczenia przynależnego nr 3 w budynku przy ul. 3 Brygady Szczerbca 8 B z osobą wskazaną i na warunkach określonych we wniosku Działu Administracji.
- d) Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczenia przynależnego nr 5 w budynku przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 2 D z osobą wskazaną i na warunkach określonych we wniosku Działu Administracji.
- e) Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu miejsca postojowego nr 4 w wielostanowiskowym lokalu garażowym budynku przy ul. Alojzego Bruskiego 1 z osobą wskazaną i na warunkach określonych we wniosku Działu Administracji.
- f) Zarząd zapoznał się z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2021 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. 2021 r. poz. 1054) oraz wnioskiem dzierżawcy pawilonu sportowego przy ul. Kurierów Armii Krajowej 15 i zdecydował o utrzymaniu na obniżonym poziomie czynszu dzierżawy zgodnie z zapisami aneksu nr 14/21 do umowy.
- g) Zarząd na podstawie §11 ust. 4 Statutu podjął **uchwałę nr 19/Z/21** w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni osób wymienionych w jej treści.
- h) Zarząd przyjął informację o osobach, które na podstawie §11 ust. 1 pkt 1 Statutu stały się członkami Spółdzielni.
- i) Zarząd przyjął informację o osobach, które na podstawie §20 ust. 1 pkt 1 i 2 Statutu utraciły członkostwo Spółdzielni.

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Gdańsku