

**Protokół nr 20/Z/23**  
**posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku**  
**z 14 września 2023 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Hanna Ulewicz - Prezes Zarządu
2. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Przyjęcie planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni na 2024 rok.
3. Sprawy wniesione:
  - a) rozstrzygnięcie przetargu na malowanie klatek schodowych.
  - b) rozpatrzenie wniosków i przyjęcie w poczet członków Spółdzielni.
  - c) informacja o nabyciu członkostwa Spółdzielni.
  - d) informacja o utracie członkostwa Spółdzielni.
  - e) przyjęcie wystąpienia do Rady Nadzorczej w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na pięciu działkach na rzecz GPEC.

**Ad 1.** Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 5 września 2023 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

**Ad 2.** Zarząd przyjął projekt planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni na 2024 rok, który przedłoży Radzie Nadzorczej na jej najbliższym posiedzeniu do zatwierdzenia. Przedmiotowy projekt uwzględnia ustalenia z omówione na posiedzeniu Rady Nadzorczej w sierpniu b. roku.

**Ad 3.** Sprawy wniesione:

- a) Zarząd zatwierdził w przetargu nieograniczonym wybór firmy KRYMO Krystian Szydłowski na wykonanie malowania klatek schodowych w budynkach przy ul. Strzelców Karpackich 2, Dywizji Wołyńskiej 6 i 8.
- b) Zarząd na podstawie §11 ust. 4 Statutu podjął **uchwałę nr 24/Z/23** w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni osób wymienionych w jej treści.
- c) Zarząd przyjął informację o osobie, która na podstawie §11 ust. 1 pkt 1 i 2 Statutu stała się członkiem Spółdzielni.
- d) Zarząd przyjął informację o osobach które, na podstawie §20 ust. 1 pkt 1 oraz §21 ust. 1 Statutu utraciły członkostwo w Spółdzielni.
- e) Zarząd omówił wniosek Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. i poczynione ustalenia odnośnie przebiegu położenia sieci na działkach nr 758/36, 758/38, 769/24, 771/25 i 767/14 oraz wyznaczenia miejsca skrzynki abonenckiej na terenie Spółdzielni. Dla realizacji przedmiotowego wniosku Zarząd przedłoży Radzie Nadzorczej na jej najbliższym posiedzeniu projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz GPEC celem posadowienia sieci elektroenergetycznej na wyżej wymienionych działkach oraz złącza kablowo-pomiarowego na potrzeby zasilania komory ciepłowniczej w Gdańsku na odcinku od ulicy Dywizji Wołyńskiej 18 do ulicy Zygmunta Rumla.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Południe” w Gdańsku