

Protokół nr 15/Z/24
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z 9 lipca 2024 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Hanna Ulewicz - Prezes Zarządu
2. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Przyjęcie planu pracy Zarządu na drugie półrocze 2024 roku.
3. Sprawy wniesione:
 - a) rozstrzygnięcie przetargu nieograniczonego na wymianę wodomierzy w 2024 roku.
 - b) rozpatrzenie wniosku w sprawie funduszu remontowego Wspólnoty Mieszkaniowej Alojzego Bruskiego 1.
 - c) omówienie statystyki zdarzeń rejestrowanych przez monitoring wizyjny.

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 25 czerwca 2024 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Zarząd przyjął plan pracy na drugie półrocze 2024 roku, którego treść stanowi załącznik nr 1 do protokołu posiedzenia.

Ad 3. Sprawy wniesione:

- a) Zarząd w toku bieżącej działalności w dniu 4 lipca 2024 roku zatwierdził wybór w przetargu nieograniczonym Burnata Zenner Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z Łodzi na wykonanie wymiany wodomierzy 2024 roku w zasobach Spółdzielni objętych zakresem rzeczowym przetargu. Kopia protokołu z przetargu stanowi załącznik nr 2 do protokołu posiedzenia.
- b) Zarząd zatwierdził zestawienie rozliczenia nadwyżki funduszu remontowego nieruchomości przy ul. Alojzego Bruskiego 1 na dzień utworzenia Wspólnoty Mieszkaniowej oraz zdecydował o wypłaceniu na rachunki osobiste właścicieli lokali przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z posiadanymi udziałami, środków funduszu. Kopia wniosku stanowi załącznik nr 3 do protokołu posiedzenia. Zestawienie z danymi właścicieli lokali w dokumentacji działu księgowości.
- c) Zarząd zapoznał się z zestawieniem wykroczeń Straży Miejskiej w Gdańsku dotyczącym interwencji zleconych przez centrum monitoringu w drugim kwartale 2024 roku, których liczba utrzymuje się na dotychczasowym niskim poziomie. Zarząd poinformuje o powyższym Radę Nadzorczą.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”
w Gdańsku