

**Ceny usług rozliczeniowych centralnego ogrzewania firmy Visterma  
obowiązujące w okresach rozliczeniowych od 2012/2013 do 2016/2017**

Lp.	Zakres usług	Jednostka wyceny	Cena netto za jednostkę w PLN *
<b>I. Usługi podstawowe:</b>			
1.	Obsługa elektronicznego podzielnika kosztów: - dokonanie zdalnego odczytu, - wykonanie rozliczenia, - wydruk rozliczenia zbiorczego budynku i rozliczenia indywidualnego lokalu. Cena obejmuje koszt robocizny, dojazdu, rozliczenia kosztów, wydruku rozliczeń indywidualnych i zbiorczego rozliczenia budynku w jednym egzemplarzu.	1 podzielnik	<b>9,40</b>
2.	Obsługa ciepłomierza: - dokonanie odczytu, - wykonanie rozliczenia, - wydruk rozliczenia zbiorczego budynku i rozliczenia indywidualnego lokalu. Cena obejmuje koszt robocizny, dojazdu, rozliczenia kosztów, wydruku rozliczeń indywidualnych i zbiorczego rozliczenia budynku w jednym egzemplarzu.	1 ciepłomierz	<b>8,50</b>
<b>II. Usługi dodatkowe</b>			
1	Dostawa i montaż podzielnika uszkodzonego przez użytkownika	1 podzielnik	<b>50,00</b>
2	Międzyodczyt podzielnika w trakcie trwania okresu rozliczeniowego wraz z dodatkowym rozliczeniem indywidualnym lokalu (zmiana użytkownika lokalu lub rozbicie rozliczenia kosztów lokalu na dwa okresy) Zmianę danych użytkownika przekazuje Spółdzielnia.	1 podzielnik	<b>2,00</b>
3	Dodatkowe rozliczenie indywidualne lokalu z ciepłomierzem (zmiana użytkownika lokalu lub rozbicie rozliczenia kosztów lokalu na dwa okresy). Międzyodczyt ciepłomierza i zmianę danych użytkownika przekazuje Zamawiający.	1 lokal	<b>4,00</b>
4	Trzeci i kolejny odczyt ciepłomierza po zakończeniu sezonu grzewczego (dotyczy lokali z ciepłomierzami zlokalizowanymi w lokalach)	1 ciepłomierz	<b>10,00</b>
5	Ponowne rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania wszystkich lokali w budynku wykonane na zlecenie Zamawiającego po zmianie danych przez Zamawiającego (bez dodatkowych odczytów Wykonawcy) wraz z wydrukiem rozliczeń indywidualnych i zbiorczego rozliczenia budynku w jednym egzemplarzu.	1 lokal	<b>1,00</b>
6	Demontaż i ponowny montaż podzielnika w przypadku zmiany grzejnika w lokalu (wraz ze zmianą współczynnika określającego moc i typ grzejnika). Lokatorzy przy wymianie grzejników mają obowiązek zachować projektowa moc grzejnika.	1 podzielnik	<b>15,00</b>
7	Odpis pojedynczego rozliczenia indywidualnego	1 lokal	<b>0,10</b>
8	Rozliczenie lokalu na podstawie ryczałtu zgodnie z regulaminem Zamawiającego (np. awaria podzielnika lub ciepłomierza, brak zalegalizowanego urządzenia, brak odczytu)	1 urządzenie	<b>9,00</b>
10a	Sprawdzenie rozliczenia i funkcjonowania podzielnika na życzenie lokatora lub Zleceniodawcy oraz przesłanie kompletu dokumentów ze		

10b	<p>sprawdzenia do Zleceniodawcy, wraz z pismem przewodnim.  Oferent wyszczególnia pełen zakres danych możliwych do sprawdzenia podzielnika w ramach reklamacji sezonu grzewczego (bez wejścia do lokalu):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1/sprawdzenie prawidłowości przyjęcia i zastosowania do rozliczenia, współczynnika wyrównawczego i określającego typ oraz moc grzejnika,</li> <li>2/ odczyt kontrolny podzielnika na koniec okresu rozliczeniowego,</li> <li>3/stan na koniec poprzedniego sezonu grzewczego,</li> <li>4/ wskazania miesięczne odczytów z sezonu grzewczego.</li> <li>5/ kody błędów,</li> <li>6/ średnia miesięczna temperatura pomieszczenia,</li> <li>7/ średnia miesięczna temperatura grzejnika.</li> </ol> <p>Kontrolny odczyt – z wejściem do lokalu (odczyt dodatkowych danych nie wymienionych w punkcie 10a)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1/ czas pracy grzejnika w przedziałach temperatur: <ul style="list-style-type: none"> <li>- poniżej 16 stopni C</li> <li>- w przedziale od 21 do 28 stopni C</li> <li>- w przedziale od 28 do 35 stopni C</li> <li>- powyżej 36 stopni C</li> </ul> </li> <li>2/ czas średniej pracy grzejnika przy temperaturze otoczenia powyżej 25 stopniC,</li> <li>3/ prawidłowość montażu podzielnika,</li> <li>4/ nienaruszalność plomby</li> </ol>	1 podzielnik	<b>0,00</b>
11	Dojazd do lokalu w celu wykonania usługi dodatkowej	1 lokal	<b>5,00</b>

**\* - do cen należy doliczyć podatek VAT w obowiązującej wysokości**