

PROTOKÓŁ nr 21 /Z/16
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z dnia 19 lipca 2016 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Sylwester Wysocki - Prezes Zarządu
2. Hanna Ulewicz - Zastępca Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
3. Anna Gadomska - Członek Zarządu – Główna Księgowa

Protokolant: Anna Jędrzejczyk

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy wniesione:
 - a) omówienie warunków szczegółowych do przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji projektowej budowlano- wykonawczej dla budynku mieszkalnego nr 3.
 - b) informacja o zakończeniu najmu lokalu przy ul. Dywizji Wołyńskiej 18.
 - c) rozstrzygnięcie przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu nr 15 przy ul. Alojzego Bruskiego 1.
 - d) rozpatrzenie wniosku w sprawie wykreślenia z rejestru członków spółdzielni.
 - e) rozpatrzenie wniosków w sprawie wstąpienia w poczet członków spółdzielni.
 - f) informacja o zmianach w tytułach prawa własności lokali w zasobach spółdzielni.
 - g) rozpatrzenie wniosku w sprawie rozszerzenia zakresu przetargu dla realizacji spraw prowadzonych przez Dział Inwestycji.

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 12 lipca 2016 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Sprawy wniesione:

- a) Zarząd zaakceptował warunki szczegółowe do przetargu nieograniczonego na wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej – budowlano – wykonawczej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 3 zlokalizowanego w Gdańsku Oruni Górnej w rejonie ulic Kurierów Armii Krajowej i Okulickiego na działce nr 757/28 obręb 303 – strefa 007-24, 005-32 plan nr 1735 jedn. „E” oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia robót wykonawczych.
- b) W związku z zakończeniem najmu lokalu przy ulicy Dywizji Wołyńskiej 18 oraz prowadzeniem rozmów z przedstawicielami Banku Zachodniego WBK SA odnośnie rozbudowy obecnego lokalu banku o pomieszczenie aktualnie wykorzystywane na archiwum spółdzielni, Zarząd zdecydował o przeznaczeniu lokalu przy ul. Dywizji Wołyńskiej 18 na potrzeby spółdzielni.
- c) Zarząd zatwierdził wyniki przetargu nieograniczonego na sprzedaż i ustanowienie odrębnej własności lokalu nr 15, położonego przy ul. Alojzego Bruskiego 1.
- d) Na wniosek Działu Członkowskiego Zarząd stwierdził o zaistnieniu przesłanek wskazanych w § 20 ust. 1 statutu podjął **uchwałę nr 28/Z/16** w sprawie wykreślenia:z rejestru członków spółdzielni.
- e) Na wniosek:Zarząd na podstawie § 11 ust. 1 pkt 4 statutu podjął **uchwałę nr 29/Z/16** w sprawie przyjęcia w poczet członków spółdzielni wyżej wymienionych.
- f) Zarząd przyjął informację Działu Członkowsko-Mieszkaniowego o zaistniałych zmianach w tytułach prawa własności lokali w zasobach spółdzielni.
- g) Zarząd zapoznał się z wnioskiem Działu Inwestycji w sprawie rozszerzenia zakresu rzeczowego przetargu o wykonanie urządzania terenów zieleni również dla szeregow 11-19.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Gdańsku