

**PROTOKÓŁ nr 14 /Z/17**  
**posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku**  
**z dnia 30 czerwca 2017 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Sylwester Wysocki - Prezes Zarządu
2. Hanna Ulewicz - Zastępca Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
3. Anna Gadomska - Członek Zarządu – Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy wniesione:
  - a) rozpatrzenie wniosku w sprawie wymiany zużytych rejestratorów monitoringu wizyjnego.
  - b) informacja o stanie środków finansowych i ocena możliwości finansowania bieżącej działalności Spółdzielni.
  - c) zapoznanie się z protokołem z przetargu na remont elewacji budynków.

**Ad 1.** Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 6 czerwca 2017 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

**Ad 2.** Sprawy wniesione:

- a) Zarząd realizując bieżące zadania w dniu 13 czerwca 2017 roku zapoznał się z informacją o działaniu monitoringu wizyjnego osiedla i zaakceptował wniosek Działu Technicznego o wymianę przez spółkę „Coax” zużytych rejestratorów na wideoserwer-rejestrator.
- b) Pisemny materiał omówiła Główna Księgowa wskazując na wyrównany stan środków na funduszach Spółdzielni w ciągu ostatnich lat i miesięcy gwarantujący stabilność finansową i możliwość bieżącego finansowania jej zobowiązań. Stan środków na nieruchomościach w budowie na 31.05.2017 roku wskazuje na ich niedobór w związku z niesprzedanym lokalem użytkowym przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 7, kilkoma miejscami postojowymi w budynkach Alojzego Bruskiego 1 i 3 i domami jednorodzinny. Zarząd zobowiązał Dział Członkowsko-Mieszkaniowy do podjęcia skutecznych działań marketingowych głównie poprzez środki komunikacji internetowej.
- c) Zarząd zapoznał się z protokołem komisji przetargowej na remont elewacji budynków przy ulicy Antoniego Antczaka 1 i 7. Wobec braku ofert zadecydowano o ponownym ogłoszeniu przetargu.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Południe” w Gdańsku