

Protokół nr 7/Z/18
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z 25 kwietnia 2018 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Sylwester Wysocki - Prezes Zarządu
2. Hanna Ulewicz - Zastępca Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
3. Anna Gadomska - Członek Zarządu – Główna Księgowa

przy udziale:

- Iwony Stolarskiej - kierownika działu inwestycji

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy wniesione:
 - a) rozstrzygnięcie przetargu na roboty remontowo budowlane w 2018 roku.
 - b) rozstrzygnięcie przetargu na wymianę piasku w piaskownicach w 2018 roku.
 - c) rozstrzygnięcie przetargu na przełożenie doziemnej sieci teletechnicznej.
 - d) zapoznanie z założeniami warunków szczegółowych na wybór wykonawcy koncepcji architektoniczno-urbanistycznej.

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 18 kwietnia 2018 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Sprawy wniesione:

- a) Zarząd na wniosek komisji przetargowej zatwierdził wybór:
 1. „Kaszuby” SA Firma Remontowo-Budowlana na realizację remontu elewacji budynku przy ul. Strzelców Karpackich 6 i gen. Leopolda Okulickiego 4,
 2. „Adler” Gracjan Stec na realizację zakresu nr 6, 7 i 8 określonego w warunkach przetargu oraz powtórzenie przetargu na zakresy robót nr 1, 2 i 5 oraz wybór wykonawcy na zakres nr 9 w trybie zapytania o cenę.
- b) Zarząd zaakceptował wybór firmy CLEAN-BUD Spółka Jawna na wymianę piasku w piaskownicach osiedla w 2018 roku.
- c) Zarząd przyjął informację, że na ogłoszony przez Spółdzielnię przetarg na przełożenie istniejącej podziemnej sieci teletechnicznej eksploatowanej przez Orange Polska SA w rejonie wskazanym w protokole komisji przetargowej nie złożono ofert.
- d) Przewodnicząca komisji przetargowej zapoznała członków Zarządu z założeniami ujętymi w warunkach szczegółowych przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy „Koncepcji architektoniczno-urbanistycznej zespołu budynków mieszkalnych usytuowanych na działkach nr 756/23, 757/3, 758/35, 759/6, 767/17, 775/19 i kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej oraz pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia robót wykonawczych”. Założenia uwzględniają wytyczne programu inwestycyjnego Spółdzielni i karty terenu działek pod planowaną inwestycję. Przetarg nieograniczony zostanie ogłoszony w maju bieżącego roku, a termin składania ofert wyznaczono na 20.06.2018 roku.

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Gdańsku