

**PROTOKÓŁ nr 26/Z/18**  
**posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku**  
**z dnia 4 grudnia 2018 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Sylwester Wysocki - Prezes Zarządu
2. Hanna Ulewicz - Zastępca Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
3. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy wniesione:
  - a) rozstrzygnięcie przetargu na obsługę terenów zieleni w 2019 roku.
  - b) rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu miejsca postojowego nr 17 w budynku przy ul. Alojzego Bruskiego 3.
  - c) przyjęcie wzoru wniosku w sprawie wprowadzenia wzoru wniosku o przeprowadzenie kontroli metrologicznej.
  - d) podjęcie decyzji w sprawie zakończenia ubezpieczania domów w zabudowie szeregowej.
  - e) wypracowanie stanowiska w sprawie decyzji Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej.

**Ad 1.** Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 20 listopada 2018 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

**Ad 2.** Sprawy wniesione:

- a) Po zapoznaniu się z protokołem przetargu nieograniczonego na obsługę terenów zieleni Spółdzielni w 2019 roku Zarząd zatwierdził wybór Przedsiębiorstwa Handlowo-Uslugowego Kreft Mirosław na pielęgnację terenów zieleni jednostki „D” i „E” w 2019 roku. Zarząd zaakceptował wniosek komisji przetargowej o nie podpisywanie umów z Oferentami na zagospodarowanie terenów zielonych z uwagi na wysokie ceny jednostkowe. Roboty te w ograniczonym zakresie będą zlecane w drodze indywidualnych negocjacji.
- b) Zarząd wyraził zgodę na najem miejsca postojowego nr 17 w wielostanowiskowym lokalu garażowym w budynku przy ul. Alojzego Bruskiego 3 na warunkach określonych przez dział Administracji.
- c) Zarząd zatwierdził przedłożony przez dział Administracji wzór wniosku o przeprowadzenie dodatkowej prawnej kontroli metrologicznej urządzeń pomiarowych. Przedmiotowy wniosek stanowi druk nr 25.
- d) Członek Zarządu Główna Księgowa wniosła temat ubezpieczenia domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, których Spółdzielnia jest administratorem i poinformowała o terminie ważności polisy ubezpieczenia domów i mienia wspólnego właścicieli. W związku z powyższym i planowanym podpisaniem aktu notarialnego w grudniu 2018 roku z właścicielami ostatniego z domów w zespole budynków Zarząd postanowił, że Spółdzielnia nie będzie kontynuowała dalszego ubezpieczenia domów i mienia. O powyższym należy powiadomić właścicieli domów.
- e) W związku z wydaniem przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej decyzji z 22.10.2018 roku i spotkaniem z przedstawicielami spółki „Orange” w dniu 27.11.2018 roku Zarząd wypracował stanowisko wyrażone w piśmie z dnia 04.12.2018 roku, które zostanie przekazane przedmiotowemu operatorowi teletechnicznemu.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Południe” w Gdańsku