

Protokół nr 2/Z/19
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z 22 stycznia 2019 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Hanna Ulewicz - Zastępca Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
2. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Wykonanie planu rzeczowego w IV-tym kwartale 2018 roku wraz z wstępnymi wynikami finansowymi Spółdzielni za 2018 rok.
3. Sprawy wniesione:

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 16 stycznia 2019 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Zarząd przyjął i podpisał sprawozdanie z realizacji planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni w czwartym kwartale 2018 roku wraz ze wstępnymi wynikami finansowymi Spółdzielni za 2018 rok, które przedłożył Radzie Nadzorczej. Analiza danych wskazuje, że realizacja zadań rzeczowych kształtuje się na poziomie od 92 do 99% wykonania planu. W ramach prowadzonej działalności statutowej Spółdzielni ustalono ogólny wynik dodatni wynoszący wstępnie 1.493,9 tys. złotych, na którego wysokość złożyły się wyniki cząstkowe, to jest: działalność eksploatacyjna (wynik ujemny), gospodarka ciepłno-wodna (wynik dodatni) i pozostała działalność gospodarcza (wynik dodatni). Po sporządzeniu sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2018 rok sposób pokrycia niedoboru oraz podziału nadwyżki Zarząd proponuje w sprawozdaniu z działalności Spółdzielni w 2018 roku oraz projektach uchwał Walnego Zgromadzenia. Zarząd pozytywnie ocenił prowadzone działania windykacyjne.

Ad 3. Z uwagi na brak spraw wniesionych tego punktu porządku obrad nie procedowano.

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Gdańsku