

WYCIĄG
z protokołu Rady Nadzorczej nr 1/RN/14

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku na posiedzeniu w dniu **8 stycznia 2014 roku**:

- I.** podjęła **uchwałę nr 1/RN/14** w sprawie zatwierdzenia stawek opłat z tytułu prawa użytkowania wieczystego dla lokali znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku. Stawki obowiązywać będą od dnia 1 lutego 2014 roku, a dla budynku przy ul. Alojzego Bruskiego 1 od dnia wydania właścicielowi pierwszego lokalu – stawki niezależne od Spółdzielni,
- II.** podjęła **uchwałę nr 2/RN/14** w sprawie miesięcznych stawek podatku od nieruchomości dla lokali znajdujących się w nieruchomościach budynkowych Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku. Stawki obowiązywać będą od dnia 1 lutego 2014 roku, a dla budynku przy ul. Alojzego Bruskiego 1 od dnia wydania właścicielowi pierwszego lokalu – stawki niezależne od Spółdzielni,
- III.** podjęła **uchwałę nr 3/RN/14** w sprawie miesięcznych opłat za konserwacje domofonów i wideofonów w lokalach znajdujących się w nieruchomościach budynkowych Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku. Stawki obowiązywać będą od dnia 1 maja 2014 roku, za wyjątkiem budynku przy ul. Zygmunta Rumla 13, które obowiązywać będą od dnia 1 czerwca 2014 roku, a dla budynku przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 7 od dnia 1 sierpnia 2015 roku - stawki zależne od Spółdzielni,
Stawki opłat za konserwację domofonów i wideodomofonów utrzymane zostały w wysokości określonej w uchwale Rady Nadzorczej nr 36/RN/12 z dnia 27 listopada 2012 roku. Dodatkową opłatę w wysokości 1,29 złotych będą ponosić właściciele lokali z budynków przy ul. Nad Potokiem 4, 7, 9, i 11, co wynika z niezależnego systemu domofonowego uruchamiającego zdalnie szlabany,
- IV.** podjęła **uchwałę nr 4/RN/14** w sprawie przyznania członkom Zarządu premii uznaniowej za IV-ci kwartał 2013 roku po ocenie realizacji planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni na 2013 rok,
- V.** omówiła przebieg dyżuru członka Rady w dniu 7 stycznia 2014 roku,
- VI.** omówiła i ustaliła treść odpowiedzi do członków w związku z kierowaną do rady Nadzorczej korespondencją lub zgłoszeniami podczas dyżurów,
- VII.** zapoznała się z korespondencją kierowaną do Rady Nadzorczej,
- VIII.** zapoznała się z informacjami Zarządu o bieżących sprawach związanych z działalnością Spółdzielni.