

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „POŁUDNIE”

SM POŁUDNIE

80-041 Gdańsk, ul. Strzelców Karpackich 1, tel./fax 58 306 75 04, tel. 58 306 75 03
konto bankowe: BANK ZACHODNI WBK S.A. II O/Gdańsk nr 4210901098000000009016327
NIP: 583-10-16-822; KRS: 0000110690; REGON: 190577798
www.smpoludnie.pl e-mail: sekretariat@smpoludnie.pl

Z/2016/18

Gdańsk, 2018-04-18

Zawiadomienie o zwołaniu Walnego Zgromadzenia

Na podstawie art. 8³ ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz na podstawie § 75 ust. 1 statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku, Zarząd Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, które odbędzie się w dwóch częściach:

- 22 maja 2018 roku (wtorek) o godzinie 18:00** w stołówce Szkoły Podstawowej Nr 19 w Gdańsku Oruni przy ul. Emilii Hoene 6 – pierwsza część Zgromadzenia do udziału, w której uprawnieni są członkowie posiadający tytuły prawne do lokali mieszkalnych, użytkowych, garaży i miejsc postojowych w wielostanowiskowych lokalach garażowych w budynkach przy ul. **Strzelców Karpackich 1, 2, 5, 6, Platynowa 8, 10, 12, Nad Potokiem 4, 7, 9, 11, 3-ciej Brygady Szczerbca 2, 4, 6, 7, 8, Zygmunta Rumla 7, 11, 13, 15, 17, Dywizji Wołyńskiej 1, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 30, 33, 37** oraz członkowie założyciele,
- 24 maja 2018 roku (czwartek) o godzinie 18:00** w stołówce Szkoły Podstawowej Nr 19 w Gdańsku Oruni przy ul. Emilii Hoene 6 – druga część Zgromadzenia do udziału, w której uprawnieni są członkowie posiadający tytuły prawne do lokali mieszkalnych, użytkowych, garaży i miejsc postojowych w wielostanowiskowych lokalach garażowych w budynkach przy ul. **Platynowa 2, 4, 6, 6E, Antoniego Antczaka 1, 3, 5, 7, gen. Leopolda Okulickiego 1, 2, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, Alojzego Bruskiego 1, 2, 3, 4, 5, 5A, 5B, 7, 7A, 7B, 7C, 7D, 7E, 8, 9, 9A, 9B, 9C, 9D, 9E, 10, 11, 11A, 11B, 11C, Kurierów Armii Krajowej 2, 4, 16, 17, 19** oraz członkowie oczekujący na lokale.

Udział w Walnym Zgromadzeniu będą mogły wziąć osoby uprawnione, które przybędą punktualnie i okażą dokumenty tożsamości i dokumenty uprawniające do uczestnictwa.

Mandaty do głosowań będą wydawane od godziny 17:40 w dniu pierwszej i drugiej części Walnego Zgromadzenia.

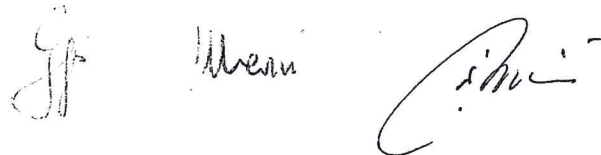
Porządek obrad:

- Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
- Wybór Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia, jego Zastępcy i Sekretarza.
- Wybór Komisji:
 - mandatowo-skrutacyjnej,
 - uchwał i wniosków.
- Odczytanie porządku obrad.
- Odczytanie listy pełnomocnictw.
- Przedstawienie Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za 2017 rok.
- Przedstawienie Sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za 2017 rok.
- Przedstawienie Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za 2017 rok.
- Dyskusja nad sprawozdaniami Zarządu i Rady Nadzorczej.
- Przedstawienie projektów, dyskusja i podjęcie uchwał w sprawach:
 - zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za 2017 rok.

- b) zatwierdzenia Sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za 2017 rok.
 - c) zatwierdzenia Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za 2017 rok.
 - d) udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu za 2017 rok.
 - e) udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych za 2017 rok.
 - f) udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu za 2017 rok.
 - g) przeznaczenia nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2017 rok.
- 11. Przedstawienie projektu, dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Spółdzielni.
 - 12. Przedstawienie projektu, dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie prowadzenia i finansowania kosztów działalności społecznej, kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej Spółdzielni w 2019 roku.
 - 13. Przedstawienie projektów, dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości:
 - a) miejsca postojowego nr 17 w budynku przy ul. Alojzego Bruskiego 1.
 - b) miejsca postojowego nr 28 w budynku przy ul. Alojzego Bruskiego 3.
 - c) miejsca postojowego nr 32 w budynku przy ul. Alojzego Bruskiego 3.
 - d) miejsca postojowego nr 15 w budynku przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 7.
 - e) miejsca postojowego nr 16 w budynku przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 7.
 - 14. Przedstawienie projektów, dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie zbycia Gminie Gdańsk:
 - a) działki nr 757/29 na cele drogowe.
 - b) działki nr 737/A w celu wykonania ciągu pieszego do schodów terenowych. 746/47, 708/43
 - c) działki nr ~~746/46~~ w celu regulacji stanu prawnego gruntów. 746/45, 708/44
 - 15. Przedstawienie projektu, dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej na rzecz „Inwesting” Spółka z o.o.
 - 16. Odczytanie protokołu z prac Komisji uchwał i wniosków .
 - 17. Zamknięcie obrad.

Ponadto informujemy, że:

- 1) ze sprawozdaniami oraz projektami uchwał członkowie mogą zapoznawać się w pokoju nr 14 w siedzibie Spółdzielni w Gdańsku przy ul. Strzelców Karpackich 1 od 8 maja 2018 roku.
- 2) członkowie posiadający tytuł prawny do lokalu na jednostce „D” i „E” mają prawo wyboru części Walnego Zgromadzenia, w której chcą uczestniczyć. W związku z tym zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia.



ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
POŁUDNIE
w Gdańsku