

Cenny usług rozliczeniowych centralnego ogrzewania obowiązujący w okresie rozliczeniowym 2021/2022

Lp.	Zakres usług	Jednostka wyceny	Cena netto za jednostkę w PLN
I. Usługi podstawowe:			
1.	Obsługa elektronicznego podzielnika kosztów: - dokonanie zdalnego odczytu, - wykonanie rozliczenia, - wydruk rozliczenia zbiorczego budynku i rozliczenia indywidualnego lokalu. Cena obejmuje koszt robocizny, dojazdu, rozliczenia kosztów, wydruku rozliczeń indywidualnych i zbiorczego rozliczenia budynku w jednym egzemplarzu.	1 podzielnik	10,56
2.	Obsługa ciepłomierza: - dokonanie odczytu, - wykonanie rozliczenia, - wydruk rozliczenia zbiorczego budynku i rozliczenia indywidualnego lokalu. Cena obejmuje koszt robocizny, dojazdu, rozliczenia kosztów, wydruku rozliczeń indywidualnych i zbiorczego rozliczenia budynku w jednym egzemplarzu.	1 ciepłomierz	9,55
II. Usługi dodatkowe			
1	Dostawa i montaż podzielnika uszkodzonego przez użytkownika	1 podzielnik	56,15
2	Międzyodczyt podzielnika w trakcie trwania okresu rozliczeniowego wraz z dodatkowym rozliczeniem indywidualnym lokalu (zmiana użytkownika lokalu. Zmianę danych użytkownika przekazuje Spółdzielnia.	1 podzielnik	2,25
3	Dodatkowe rozliczenie indywidualne lokalu z ciepłomierzem (zmiana użytkownika lokalu. Międzyodczyt ciepłomierza i zmianę danych użytkownika przekazuje Zamawiający.	1 lokal	4,49
4	Trzeci i kolejny odczyt ciepłomierza po zakończeniu sezonu grzewczego (dotyczy lokali z ciepłomierzami zlokalizowanymi w lokalach)	1 ciepłomierz	11,23
5	Ponowne rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania wszystkich lokali w budynku wykonane na zlecenie Zamawiającego po zmianie danych przez Zamawiającego (bez dodatkowych odczytów Wykonawcy) wraz z wydrukiem rozliczeń indywidualnych i zbiorczego rozliczenia budynku w jednym egzemplarzu.	1 lokal	1,12
6	Demontaż i ponowny montaż podzielnika w przypadku zmiany grzejnika w lokalu (wraz ze zmianą współczynnika określającego moc i typ grzejnika). Lokatorzy przy wymianie grzejników mają obowiązek zachować projektowa moc grzejnika.	1 podzielnik	16,85
7	Odpis pojedynczego rozliczenia indywidualnego	1 lokal	0,11
8	Rozliczenie lokalu na podstawie ryczałtu zgodnie (np. awaria podzielnika lub ciepłomierza, brak zalegalizowanego urządzenia, brak odczytu)	1 urządzenie	10,11
10a	Sprawdzenie rozliczenia i funkcjonowania podzielnika na życzenie lokatora lub Zleceniodawcy oraz przesłanie kompletu dokumentów ze sprawdzenia do Zleceniodawcy, wraz z pismem przewodnim. Oferent wyszczególnia pełen zakres danych możliwych do sprawdzenia podzielnika w ramach reklamacji sezonu grzewczego (bez wejścia do lokalu): 1/ sprawdzenie prawidłowości przyjęcia i zastosowania do rozliczenia współczynnika wyrównawczego i określającego typ i moc grzejnika, 2/odczyt kontrolny podzielnika na koniec okresu rozliczeniowego, 3/stan na koniec poprzedniego sezonu grzewczego, 4/wskazania miesięczne odczytów z sezonu grzewczego, 5/ kody błędów,	1 podzielnik	0,00

10b	<p>6/średnia miesięczna temperatura pomieszczenia, 7/średnia miesięczna temperatura grzejnika,</p> <p>Kontrolny odczyt –z wejściem do lokalu (odczyt dodatkowych danych nie wymienionych w pkt 10a)</p> <p>1/czas pracy grzejnika w przedziałach temperatur:</p> <ul style="list-style-type: none"> -poniżej 16stopni C - w przedziale od 21 do 28 stopni C, -w przedziale od 28 do 35 stopni C, - powyżej 36stopni C 	1 lokal	11,23
11	Dojazd do lokalu w celu wykonania usługi dodatkowej	1 lokal	25,00