

Ad 5. Pan Tomasz Krauza poinformował Radę Nadzorczą, że na pełniony przez niego dyżur w dniu 26 czerwca 2023 roku nie przybył żaden z członków Spółdzielni.

Rada Nadzorcza ustaliła terminy kolejnych dyżurów delegując do ich pełnienia: pana Zenona Barę w dniu 24 lipca, pana Tomasza Szumskiego w dniu 28 sierpnia, pana Marka Choromańskiego w dniu 18 września 2023 roku. Dyżury w lipcu i sierpniu będą rozpoczynać się o godzinie szesnastej, a we wrześniu o godzinie siedemnastej.

Po zakończeniu procedowania powyższego punktu na salę obrad zaproszono członków Zarządu, którzy uczestniczyli w posiedzeniu do punktu 8 porządku obrad.

Ad 6. Rada Nadzorcza przy udziale Zarządu omówiła przebieg obrad Walnego Zgromadzenia, które odbyło się w statutowym terminie. Po zapoznaniu się z protokołem Kolegium Walnego Zgromadzenia stwierdzono, że wszystkie uchwały ujęte w porządku obrad zostały uchwalone przez WZ¹. W dyskusji odniesiono się do tematyki poruszonej we wnioskach złożonych przez członków podczas Walnego Zgromadzenia, w tym spraw dotyczących bieżącej eksploatacji zasobów, prowadzenia remontów, rozwiązań technicznych nakierowanych na obniżenie kosztów energii elektrycznej i ciepłej, jak również publikacji dokumentów organów Spółdzielni i zmian Statutu. Autorzy wniosków otrzymają pisemne odpowiedzi uwzględniając możliwości techniczne, ekonomiczne, prawne i organizacyjne ich realizacji. Kopie wniosków i protokołu Kolegium WZ umieszczono w rejestrze korespondencji Rady Nadzorczej.

Ad 7. Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Prezes Zarządu celem złożenia informacji o aktualnie prowadzonych sprawach. Pani Hanna Ulewicz w odpowiedzi na pytania pani Anieli Matkowskiej-Bławat poinformowała, że na ostatnio ogłoszony przetarg nieograniczony na remont wielostanowiskowego lokalu garażowego przy ul. 3 Brygady Szczerbca 6-8 nie złożono ani jednej oferty. Przetarg zostanie ponownie ogłoszony. Wyjaśniła, że wymiana systemu analogowych domofonów na cyfrowe wymaga pisemnej zgody wszystkich właścicieli lokali na danej klatce schodowej z uwagi na ich deklarację poniesienia kosztów unifonu i udostępnienia lokalu w celu montażu urządzenia. Lokal bez nowego unifonu jest pozbawiony możliwości korzystania z instalacji domofonowej, która stanowi gwarantowany standard wyposażenia lokalu. Aktualnie montowane w wiatrołapach kasety systemu cyfrowego umożliwiają korzystanie z breloków zbliżeniowych do otwarcia drzwi budynku. Prezes Zarządu na pytania pana Jerzego Bistrama poinformowała, że Spółdzielnia nawiązała współpracę z pedagogami szkoły podstawowej nr 19, którzy będą organizować wyjścia do kina, jednodniowe wycieczki dla dzieci w ramach akcji „lato na osiedlu”. Potwierdziła z panem Tomaszem Krauzą informację o przetargu ogłoszonym przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni w zakresie ograniczenia aktywności dzików na terenie miasta. Przetarg nie dotyczy terenu wokół osiedla Spółdzielni, który stanowi rejon Koła Łowieckiego „Słonka”. Pani Hanna Ulewicz zauważyła, że w tych działaniach ważne są zachowania mieszkańców, którzy celowo pozostawiają żywność dla zwierząt i nie zamykają altan śmietnikowych. Odnosząc się do pytania pana Marka Choromańskiego Prezes Zarządu wyjaśniła, że na wniosek mieszkańca panele fotowoltaiczne mogą być montowane na posadzce balkonu, ale nie na jego balustradzie stanowiącej część wspólną budynku. Na pytanie pana Zenona Bary Prezes Zarządu poinformowała, że członkowie Zarządu organizują pracę zapewniając obsługę działań Spółdzielni.

Ad 8. Do zwołanego na dziś posiedzenia nie wpłynęła korespondencja kierowana do Rady Nadzorczej bądź do wiadomości tego organu.

Ad 9. W sprawach wniesionych pani Aniela Matkowska-Bławat poinformowała Radę Nadzorczą o liczbie odston opublikowanego na portalu internetowym konkursu na zastępcę prezesa zarządu. W wyznaczonym terminie do 22.06.2023 roku nie złożono ani jednej aplikacji. Po dyskusji Rada

¹ WZ – Walne Zgromadzenie

Nadzorcza zdecydowała o utrzymaniu dotychczasowych wymogów wobec kandydatów i ponownym ogłoszeniu konkursu na stanowisko zastępcy prezesa zarządu z terminem składania ofert do 21 lipca 2023 roku (piątek) do godziny 14:30. Publikacja ogłoszenia nastąpi na stronie internetowej Spółdzielni oraz na portalu internetowym prezentującym oferty pracy.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

**Sekretarz
Rady Nadzorczej
Jerzy Bistram**

**Przewodnicząca
Rady Nadzorczej
Aniela Matkowska-Bławat**

Protokolant: Dorota Brauła