

**Protokół nr 3/Z/24**  
**posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku**  
**z 1 lutego 2024 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Hanna Ulewicz - Prezes Zarządu
2. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Powołanie komisji do przejęcia i administrowania nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej ul. A. Bruskiego 1.
3. Sprawy wniesione:
  - a) podjęcie uchwały w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności Dywizji Wołyńskiej 24.
  - b) rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu pomieszczenia gospodarczego L. Okulickiego 10.
  - c) rozpatrzenie wniosku w sprawie najmu garażu przy Kurierów AK 4.

**Ad 1.** Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 16 stycznia 2024 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

**Ad 2.** Zarząd upoważnił Beatę Rutkowską i Andrzeja Richerta do protokolarnego przekazania i jednoczesnego przejęcia do administrowania nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Alojzego Bruskiego 1 w Gdańsku. Wspólnota powierzyła Spółdzielni administrowanie nieruchomości w oparciu o umowę nr A/N3/2024/20/AB1 z dnia 15.01.2024 roku.

**Ad 3.** Sprawy wniesione:

- a) W terminie określonym w ustawie oraz Statucie Spółdzielni członkowie nie wnieśli odwołań do uchwały Zarządu nr 28/Z/2023 z 29 listopada 2023 roku. W związku z tym Zarząd podjął **uchwałę nr 5/Z/24** w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali w nieruchomości przy ul. Dywizji Wołyńskiej 24A, 24B, 24C w Gdańsku, której treść stanowi załącznik nr 1 do protokołu posiedzenia.
- b) Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego nr 1 w budynku przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 10 B z osobą i na warunkach określonych we wniosku Działu Administracji. Kopia wniosku stanowi załącznik nr 2 do protokołu posiedzenia.
- c) Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu garażu nr 247 w przyziemiu budynku przy ul. Kurierów Armii Krajowej 4 z osobą i na warunkach określonych we wniosku Działu Administracji. Kopia wniosku stanowi załącznik nr 3 do protokołu posiedzenia.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”  
w Gdańsku