

Protokół nr 4/Z/24
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z 13 lutego 2024 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Hanna Ulewicz - Prezes Zarządu
2. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy wniesione:
 - a) rozpatrzenie wniosków i przyjęcie w poczet członków Spółdzielni.
 - b) informacja o nabyciu członkostwa Spółdzielni.
 - c) informacja o utracie członkostwa Spółdzielni.
 - d) informacja o przeprowadzonej inwentaryzacji.
 - e) rozpatrzenie wniosku w sprawie rozliczenia kosztów ciepłej wody za okres od czerwca do grudnia 2023 roku.
 - f) przyjęcie harmonogramu przeglądów okresowych obiektów w użytkowaniu.

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 1 lutego 2024 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Sprawy wniesione:

- a) Zarząd na podstawie §11 ust. 4 Statutu podjął **uchwałę nr 6/Z/24** w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni osób wymienionych w jej treści. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik nr 1 do protokołu posiedzenia.
- b) Zarząd przyjął informację o osobach, które na podstawie §11 ust. 1 pkt 1 Statutu stały się członkami Spółdzielni. Kopia informacji w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik nr 2 do protokołu posiedzenia.
- c) Zarząd przyjął informację o osobach, które, na podstawie §20 ust. 1 pkt 1 i 2 Statutu utraciły członkostwo w Spółdzielni. Kopia informacji w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik nr 3 do protokołu posiedzenia.
- d) Przewodniczący Komisji inwentaryzacyjnych przedłożyli Zarządowi protokół z przeprowadzonej inwentaryzacji pełnej obejmującej majątek trwały oraz obrotowy Spółdzielni. Omówiono także przebieg spisu oraz ustalone wnioski. Zarząd zatwierdził przeprowadzoną inwentaryzację i skierował wnioski do realizacji.
- e) Zarząd wyraził zgodę na sposób podziału kosztów energii cieplnej na potrzeby podgrzania wody i centralnego ogrzewania w budynku Zygmunta Rumla 14 na warunkach określonych we wniosku Działu Administracji. Kopia wniosku stanowi załącznik nr 4 do protokołu posiedzenia.
- f) Zarząd zaakceptował harmonogram okresowych rocznych i pięcioletnich przeglądów obiektów Spółdzielni, które będą przeprowadzone w kwietniu b. roku w oparciu o postanowienia art. 62 ustawy – Prawo budowlane. Harmonogram przeglądów zostanie przedstawiony Radzie Nadzorczej.

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”
w Gdańsku