

UCHWAŁA nr 14/WZ/24

**Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
odbytego w dwóch częściach w dniach 6 czerwca 2024 roku i 11 czerwca 2024 roku**

w sprawie: **zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze i § 71 pkt 10 Statutu Spółdzielni uchwała:

§ 1

W § 16 Statutu zmienia się:

- 1) pkt 9 nadając brzmienie – *„udostępnić: lokal z pomieszczeniami przynależnymi, użytkowany na wyłączność balkon lub wydzielony ogródek w celu przeglądu stanu technicznego lub ustalenia zakresu niezbędnych prac i ich wykonania,”*,
- 2) pkt 11 nadając brzmienie - *„udostępnić lokal w celu montażu, wymiany, kontroli lub odczytu: wodomierzy, ciepłomierzy, podzielników kosztów centralnego ogrzewania oraz urządzeń do ich zdalnego odczytu,”*,
- 3) pkt 12 nadając brzmienie - *„w wyznaczonym przez Spółdzielnię terminie udostępnić: lokal z pomieszczeniami przynależnymi, użytkowany na wyłączność balkon lub wydzielony ogródek w celu prowadzenia robót remontowych leżących po stronie Spółdzielni.”*

§ 2

Wyniki głosowania zawiera protokół Komisji Skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem wpisu zmian Statutu w Krajowym Rejestrze Sądowym.

**SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia**

**PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia**

I części

I części

II części

II części

Uzasadnienie

Zmiana § 16 pkt 9, 11 i 12 Statutu uściśla obowiązki spoczywające na członkach Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku, co umożliwi pracownikom Spółdzielni lub firmom wykonującym na rzecz Spółdzielni usługi zapewniające wymagany stan techniczny i estetyczny nieruchomości wraz z opomiarowaniem mediów.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Gdańsku

Gdańsk, kwiecień 2024 rok