

Ad 6. Rada Nadzorcza zapoznała się z korespondencją:

- uzgodniła odpowiedź na pismo kierowane do Rady Nadzorczej od mieszkańca zgłaszającego problem uciążliwego sąsiada przy ul. Kurierów Armii Krajowej.
- zapoznała z kolejnym pismem mieszkańca zgłaszającego uwagi do rozliczenia centralnego ogrzewania w mieszkaniu przy ul. Dywizji Wołyńskiej 33.

Ad 7. Sprawy wniesione:

Członek Rady Nadzorczej zwrócił się z pytaniem do Zarządu Spółdzielni o stan zaawansowania realizacji budowy nowego budynku mieszkalnego przy ul. Zygmunt Rumla 10. W odpowiedzi Pani Hanna Ulewicz poinformowała, że prace budowlane są w toku i postępują.

Po zakończeniu procedowania powyższego punktu salę obrad opuścili członkowie Zarządu.

Ad 8. Rada Nadzorcza zapoznał się z wnioskami Przewodniczącego w sprawie podwyższenia wynagrodzenia członkom Zarządu od 1 stycznia 2026 roku w wysokości zatwierdzonej w planie rzeczowo-finansowym Spółdzielni na przyszły rok. Wniesiono wniosek odrębny. Prowadzący obrady zarządził głosowanie, w wyniku którego Rada Nadzorcza głosami:

- za 4 (Drwota Celina, Serek Anna, Śliwińska – Sosińska Elżbieta i Krauza Tomasz) , przeciw 0, wstrzymujących się 3 (Bobkowski Waldemar, Konarski Krzysztof i Choromański Marek) – zadecydowała **uchwałą nr 40/RN/25** o zmianie wynagrodzenia Prezesa Zarządu,
- za 4 (Drwota Celina, Serek Anna, Śliwińska – Sosińska Elżbieta i Krauza Tomasz), przeciw 0, wstrzymujących się 3 (Bobkowski Waldemar, Konarski Krzysztof i Choromański Marek) – zadecydowała **uchwałą nr 41/RN/25** o zmianie wynagrodzenia Członka Zarządu. Uchwały w przedmiotowej sprawie stanowią załącznik nr 4 i 5 do protokołu posiedzenia.

Podjęte na posiedzeniu uchwały zostały podpisane przez Przewodniczącą i Sekretarza Rady Nadzorczej.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

**Sekretarz
Rady Nadzorczej**

Celina Drwota

**Przewodniczący
Rady Nadzorczej**

Tomasz Krauza

Protokolant: Agnieszka Behnka

U C H W A Ł A nr 39/RN/25

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z dnia 15 grudnia 2025 roku**

w sprawie: **zatwierdzenia Planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku na 2026 rok**

Na podstawie art. 46 § 1 ust. 1 ustawy z 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze i §94 ust. 1 pkt 1 Statutu Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku uchwała:

§ 1

Zatwierdza się Plan rzeczowo - finansowy Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku na 2026 rok, którego treść stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U C H W A Ł A nr 40/RN/25

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z dnia 15 grudnia 2025 roku**

w sprawie: **zmiany wynagrodzenia Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku**

Na podstawie § 94 ust.1 pkt 8 Statutu Spółdzielni i § 17 ust. 1 „Regulaminu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku”, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku uchwała:

§ 1

Podwyższyć o 450,0 złotych brutto wysokość miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego Hannie Ulewicz - Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku od dnia 1 stycznia 2026 roku.

§ 2

Do zawarcia aneksu do umowy o pracę uwzględniającego warunki określone w § 1 uchwały Rada Nadzorcza wyznacza i upoważnia: pana Tomasza Krauzę - Przewodniczącego Rady Nadzorczej i panią Celinę Drwotą - Sekretarza Rady Nadzorczej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U C H W A Ł A nr 41/RN/25

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z dnia 15 grudnia 2025 roku**

w sprawie: **zmiany wynagrodzenia Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku**

Na podstawie § 94 ust.1 pkt 8 Statutu Spółdzielni i § 17 ust. 1 „Regulaminu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku”, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku uchwała:

§ 1

Podwyższyć o 390,0 złotych brutto wysokość miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego Annie Gadomskiej Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku od dnia 1 stycznia 2026 roku.

§ 2

Do zawarcia aneksu do umowy o pracę uwzględniającego warunki określone w § 1 uchwały Rada Nadzorcza wyznacza i upoważnia: pana Anielę Tomasza Krauzę Przewodniczącego Rady Nadzorczej i panią Celinę Drwotą Sekretarza Rady Nadzorczej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.