

Protokół nr 5/Z/26
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z 30 marca 2026 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Hanna Ulewicz - Prezes Zarządu
2. Anna Gadomska - Członek Zarządu Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Przyjęcie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025 rok.
3. Przyjęcie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni 2025 rok.
4. Sprawy wniesione:
 - a) rozpatrzenie wniosków i przyjęcie w poczet członków Spółdzielni,
 - b) informacja o nabyciu członkostwa Spółdzielni,
 - c) informacja o utracie członkostwa Spółdzielni,
 - d) podjęcie uchwały upoważniającej do dokonywania wpisów w księżce obiektu budowlanego.

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 10 marca 2026 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Pani Anna Gadomska zaprezentowała wyniki finansowe Spółdzielni za 2025 rok zawarte w sprawozdaniu, które wskazują na dobrą sytuację ekonomiczno-finansową Spółdzielni. Zarząd **uchwałą nr 3/Z/26** przyjął sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2025 rok i złożył pod dokumentami podpisy. Przedmiotowe sprawozdanie zostanie przedłożone do zapoznania Radzie Nadzorczej oraz Walnemu Zgromadzeniu do zatwierdzenia.

Ad 3. Zarząd **uchwałą nr 4/Z/26** przyjął „Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku za okres od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku”, pod treścią którego złożono członkowie Zarządu złożyli podpisy. Przedmiotowe sprawozdanie zostanie przedłożone Walnemu Zgromadzeniu do zatwierdzenia.

Ad 4. Sprawy wniesione:

- a) Zarząd na podstawie § 11 ust. 4 Statutu podjął **uchwałą nr 5/Z/26** w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni osobę wymienioną w jej treści. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do protokołu posiedzenia.
- b) Zarząd przyjął informację o osobach, które na podstawie § 11 ust. 1 pkt 1 Statutu stały się członkami Spółdzielni.
- c) Zarząd przyjął informację o osobach które, na podstawie § 20 ust. 1 pkt 1 i 2 Statutu utraciły członkostwo w Spółdzielni.
- d) Celem realizacji postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane w zakresie prowadzenia i dokonywania wpisów w księzkach obiektów budowlanych Zarząd podjął **uchwałą nr 6/Z/26** upoważniającą do dokonywania tych czynności przez pana Czesława Namiotko. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do protokołu posiedzenia.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Gdańsku