

PROTOKÓŁ nr 25/Z/17
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w Gdańsku
z dnia 25 października 2017 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Sylwester Wysocki - Prezes Zarządu
2. Hanna Ulewicz - Zastępca Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
3. Anna Gadomska - Członek Zarządu – Główna Księgowa

Protokolant: Dorota Brauła

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy wniesione:
 - a) omówienie projektu aktu notarialnego przeniesienia prawa własności domów jednorodzinnych.
 - b) wypracowania stanowiska w sprawie wypowiedzenia umowy o budowę domu jednorodzinnego.
 - c) omówienie zmian do regulaminu wynagradzania.
 - d) zapoznanie z pozwoleniem na budowę hal tenisowych.
 - e) przyjęcie treści odpowiedzi w sprawie zaskarżonego pozwolenia budowę oraz informacji dla mieszkańców.

Ad 1. Do protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 17 października 2017 roku uwag, sprostowań ani uzupełnień nie wniesiono i przyjęto jego treść jednogłośnie.

Ad 2. Sprawy wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się i omówił projekt projektu aktu notarialnego w sprawie przeniesienia prawa własności domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wstępnie uzgodnionego z dwoma kancelariami notarialnymi. Prezes przekazał członkom Zarządu przedmiotowy projekt do zapoznania się i wniesienia uwag oraz uzupełnień.
- b) Zarząd kontynuował wypracowanie stanowiska w sprawie rozwiązania umowy o budowę domu jednorodzinnego nr 14 przy ul. Alojzego Bruskiego 7C i zdecydował o zaproszeniu nabywców domu na rozmowę. Stanowisko Działu Inwestycji i Działu Technicznego zawarto w informacji.
- c) Zarząd omówił zaproponowane zmiany do regulaminu wynagradzania.
- d) Prezes zapoznał członków Zarządu z treścią prawomocnego pozwolenia na budowę dzierżawionego terenu pod budowę hal tenisowych. Ustalono konieczność spisania aneksu do umowy.
- e) Zarząd przyjął treść pisma do właścicieli mieszkań, którzy zaskarżyli pozwolenia na realizację budynku przy ul. Kurierów Armii Krajowej 14 i informacji w tej sprawie skierowanej do mieszkańców okolicznych budynków.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Gdańsku